

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Нелидово, ул. Дзержинского д. 14, проводимого**  
**в форме очного голосования**

город Нелидово

25 августа 2016 г.

Место проведения: г. Нелидово, ул. Дзержинского, двор дома №14

Форма проведения общего собрания – очная.

Очное собрание состоялась «25» августа 2016 года в 18 ч. 00 мин во дворе дома №14 по адресу: г.Нелидово ул.Дзержинского.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений собственник кв. 5

Место (адрес) хранения протокола № 3 от « 25» августа 2016 г. и решений собственников помещений в МКД \_ООО «УК «ЖКО», г. Нелидово, ул. Заводская д. 7 лит. 2Л  
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нелидово, ул. Дзержинского 14, собственники владеют 402,50 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нелидово, ул. Дзержинского д. 14, приняли участие собственники и их представители в количестве 6 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 280,40 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,1 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Принятие решения о выборе председателя Совета Дома.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Киселева В.Ю. (кв.5)

Предложил: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Киселева Евгения Юрьевича.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>280,4</u>	<u>100</u>	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Киселева Евгения Юрьевича.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Киселева Е.Ю. (кв.5)

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Сокольскую Т.Н.(кв.1)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
280,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Сокольскую Т.Н.(кв.1).

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве одного человека.

Слушали: Киселева Е.Ю.(кв. 5)

Предложил: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Марченкова Г.Н.(кв.3);

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
280,4	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о выборе председателя Совета Дома.

Слушали: Киселева Е.Ю.(кв.5)

Предложил: Принять решение о выборе собственника кв. 5 Киселева Евгения Юрьевича в качестве председателя Совета Дома

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
280,4	100	-	-	-	-

Принято решение: выбрать собственника кв. 5 Киселева Евгения Юрьевича в качестве председателя Совета Дома

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений управляющую компанию ООО «УК «ЖКО».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
280,4	100	-	-	-	-

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений - Управляющую компанию ООО «УК»ЖКО».

**Приложение:**

- 1) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 2) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)