

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.6
проводимого в форме очного голосования

город Нелидово

«13» 02 2017г.

Место проведения: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.6

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «13» 02 2017 года в 18 ч. 00 мин во дворе МКД по
адресу: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.6

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений Крупенкина ТВ собственник кв.8
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН

ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель
участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «13» 02 2017 г. и решений собственников
помещений в МКД ООО «УК «ЖКО» г. Нелидово, ул. Заводская, д. 7 лит. 2Л

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нелидово, ул. Пятницкая,
д.6 собственники владеют 344,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в
нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие
более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нелидово,
ул. Пятницкая, д.6 приняли участие собственники и их представители в количестве 8
человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме –
Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 344,4 кв. м жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

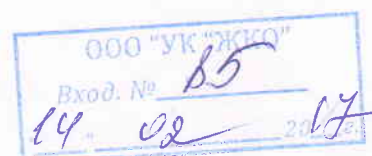
Председатель общего собрания собственников помещений Степанов В.П кв. 4

Секретарь общего собрания собственников помещений Крупенкина ТВ кв. 8

Счетная комиссия Иванова ВВ кв. 6

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие ставки платы по статье «Содержание».
2. Делегирование полномочий на заключение договора на техническое обслуживание и
ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».



По первому вопросу: Принятие ставки платы по статье «Содержание».

Слушали: Крупенкина ТВ

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложил: Принять ставку платы по статье «Содержание» в размере 16 руб. 50 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
344,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Принять с 01.02.2017 г. ставку платы по статье «Содержание» в размере 16 руб. 50 копеек, предложенную управляющей компанией ООО «УК «ЖКО».

2. По второму вопросу: Делегирование полномочий на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Слушали: Крупенкина ТВ

(Ф.И.О.).

Предложил: Делегировать полномочия на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
344,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Делегировать полномочия на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на 1 л., в 1 экз.
2. Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания на 1 л., в 1 экз.
3. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
4. Листы голосования собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Степанов АН (Ф.И.О.) 13.02.2017
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Крупенкина / Крупн (Ф.И.О.) 13.02.2017
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии: Иванова / ИС (Ф.И.О.) 13.02.2017
(подпись) (дата)