

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.8

проведимого в форме очного голосования

город Нелидово

« 13 » 02 2017г.

Место проведения: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.8

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась « 13 » 02 2017 года в 18 ч. 00 мин во дворе МКД по адресу: г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.8

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Сервиса обслуживания № 3 (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(Ф.И.О., тип/подпись, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ)  
(Ф.И.О., тип/подпись, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ)  
ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от « 13 » 02 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО «УК «ЖКО» г. Нелидово, ул. Заводская, д. 7 лит. 2Л

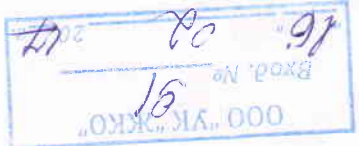
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.8 собственники владеют 34% кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нелидово, ул. Пятницкая, д.8 приняли участие собственники и их представители в количестве 8 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 34% кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Председатель общего собрания собственников помещений Сервиса обслуживания № 3 (Ф.И.О. Сервиса обслуживания № 3 МКД) Секретарь общего собрания собственников помещений Татьяна Сергеевна Иванова Счетная комиссия Татьяна Сергеевна Иванова ул. Пятницкая, д.8.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие ставки платы по статье «Содержание».
2. Делегирование полномочий на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».



1. По первому вопросу: Принятие ставки платы по статье «Содержание»

Слушали: Сергей Евгеньевич Иванкин (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Предложили: Принять ставку платы по статье «Содержание» в размере 16 руб. 50 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	344,9	Количество голосов	—	Количество голосов	—
% от числа проголосовавших	100%	% от числа проголосовавших	—	% от числа проголосовавших	—

Принято решение: Принять с 01.02.2017 г. ставку платы по статье «Содержание» в размере 16 руб. 50 копеек, предложенную управляющей компанией ООО «УК «ЖКО».

2. По второму вопросу: Делегирование полномочий на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Слушали: Сергей Евгеньевич Иванкин (Ф.И.О.)

Предложили: Делегировать полномочия на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	344,9	Количество голосов	—	Количество голосов	—
% от числа проголосовавших	100%	% от числа проголосовавших	—	% от числа проголосовавших	—

Принято решение: Делегировать полномочия на заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования ООО «УК «ЖКО».

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на 1 л., в 1 экз.

2. Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания на 1 л., в 1 экз.

3. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих

4. Листы голосования собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Сергей Евгеньевич Иванкин (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 13.02.2017

Секретарь общего собрания Катерина Викторовна Иванкина (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 13.02.2017

Член счетной комиссии: Ирина Сергеевна Иванкина (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) 13.02.2017