

Протокол № 1

Внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:  
Тверская область, город Нелидово, ул. Пятницкая, д. 8.

« 16 » февраля 2016 г.

Время начала собрания: 18.00ч ок

Время окончания собрания: 19.00ч

Место проведения: дворовая территория.

Присутствовали собственники помещений многоквартирного дома, согласно листу регистрации, по адресу: Тверская область, город Нелидово, ул. Пятницкая 8

Инициатор(ы) проведения собрания – собственники МКД

Общая площадь жилых помещений жилых и нежилых в доме составляет — 344,9 кв.м

Общая площадь помещений собственников составляет — 344,9 кв.м

Общая площадь муниципальных квартир составляет - \_\_\_\_\_ кв.м

Общая площадь собственников помещений принявших участие в голосовании, составляет 344,9 м, 100 % от общего числа собственников жилых помещений.

Лист регистрации собственников присутствующих на собрании прилагается.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно (1 кв.м. = 1 Голос у).

Принято решение: при наличии кворума начать собрание.

Предлагаются кандидатуры:

Председатель собрания – Калинина О.А.

Секретарь собрания – Риммонова Е.М.

Счетная комиссия – Риммонова Е.М.

Голосовали: за 100 % присутствующих; против – —; воздержались – —.

Принято решение:

Избрать председателем собрания – собственника квартиры № 1 Калинина О.А.

Секретарем собрания – собственника квартиры № 4 Риммонова Е.М.

Счетная комиссия – собственника квартиры № 4 Риммонова Е.М.

Повестка дня:

1. Утверждение ставки платы по статье «Содержание» на 2016 г.

1. Слушали собственника кв. № 1 Калинина О.А. предложившего утвердить ставку платы по статье «Содержание» на 2016 г. в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. с 1 кв. м.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: За 88,46 % . Против: 11,54 %. Воздержались: — %.

Решение принято:

Утвердить ставку платы по статье «Содержание» на 2016 г. в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. с 1 кв. м.

Вывоз ЖБО осуществлять 1 раз в месяц в количестве 4 машин, с оплатой в размере 122 руб. 01 коп. с 1 человека, включив отдельную строку в счет-квитанцию.

Приложения:

1. Листы регистрации собственников жилых помещений в многоквартирном доме от « 16 » февраля 2016 г. 1 шт.

2. Листы голосования собственников жилых помещений в многоквартирном доме от « 16 » февраля 2016 г - 1 шт..

Председатель собрания Калинина

Секретарь собрания [подпись]

**Протокол № 2**

Внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу: Тверская область, город Нелидово, ул. Пятницкая, д. 8

«24» 04 2016г.

**Время начала собрания:**

**Время окончания собрания:**

**Место проведения:** дворовая территория.

**Присутствовали собственники помещений многоквартирного дома, согласно листу регистрации, по адресу:** Тверская область, город Нелидово, ул. Пятницкая, д. 8 далее - «собственники» и «Дом»):

Инициатор(ы) проведения собрания – собственники помещений.

Общая площадь жилых помещений жилых и нежилых в доме составляет — 344,9 кв.м

Общая площадь помещений собственников составляет — 344,9 кв.м

Общая площадь муниципальных квартир составляет - — кв.м

Общая площадь собственников помещений принявших участие в голосовании, составляет 344,9 кв.м, 100 % от общего числа собственников жилых помещений.

Лист регистрации собственников присутствующих на собрании прилагается.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. 1 кв.м. = 1 голосу

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД, а так же членов счетной комиссии.
2. Выбор Совета МКД и председателя Совета МКД.
2. Утверждение локальной сметы на спиливание дерева на дворовой территории

**Решения по вопросам повестки дня:**

Вопр. повес т. дня	Принятые решения	Результаты голосования (к-во голосов)
1	Председателем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Сергеева С.И.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Гусева Т.Б.</u> Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД избраны: <u>Мамонтова Т.И.</u> <u>Риммонтова Е.М.</u>	«за» <u>8 чел.</u> «против» <u>—</u> «водерж.» <u>—</u>
2	Выбор Совета МКД в составе: <u>Гусевой Т.Б.</u> <u>Мамонтовой Т.И., Риммо-</u> <u>новой Е.М.,</u> Председателя Совета <u>Сергеевой С.И.</u>	«за» <u>8 чел</u> «против» <u>—</u> «водерж.» <u>—</u>
3	Принятие решения на валку дерева на дворовой территории Утверждение локальной сметы. Оплату выполненных работ произвести за счет накопительной части статьи Содержание (Текущий ремонт).	«за» <u>8 чел</u> «против» <u>—</u> «водерж.» <u>—</u>

**Председатель собрания:** С.И. Сергеева

**Секретарь собрания:** Т.Б. Гусева

Сергеева С.И.  
Гусева Т.Б.